



RÉSIDENCES DE VACANCES



SELF CATERING | FERIEHAÜSER | RESIDENCE TURISTICI

SIGNIFICATION DES SYMBOLES

Explanation of symbols / Zeichenerklärung / Spiegazione dei simboli

La réforme du classement des hébergements touristiques concerne les hôtels, les campings, les résidences de tourisme et les meublés de tourisme. Les nouvelles normes orientées client, doivent contribuer à l'amélioration de la qualité des équipements mais aussi des services pour l'ensemble des modes d'hébergement concernés grâce à un modèle plus exigeant, complet et évolutif.

Les hébergements touristiques ont jusqu'au 23 juillet 2012 pour demander les nouvelles étoiles, date limite de validité des étoiles attribuées avant le 27 décembre 2009 pour les hôtels et avant le 1^{er} juillet 2010 pour les autres modes d'hébergement.

Dans l'édition 2012 de notre guide des hébergements, les hébergements ayant obtenu le nouveau classement apparaissent avec les symboles



Les hébergements n'ayant pas obtenu le nouveau classement paraissent avec les symboles ★. Pour tout savoir sur la réforme du classement des hébergements touristiques, consultez le site : <https://www.classement.atout-france.fr/>

The reform of the ranking system for tourist accommodation concerns hotels, camping sites, tourist residences and furnished tourist accommodation.

The new customer-oriented standards must contribute to improving the quality of facilities and services for all the forms of accommodation concerned thanks to a more demanding, complete and scalable model.

Establishments providing tourist accommodation must request new stars before 23 July 2012, the deadline for the validity of the stars assigned before 27 December 2009 for hotels and before 1 July 2010 for other types of accommodation.

In the 2012 edition of our accommodation guide, those establishments having obtained the new ranking are shown with symbols like



Those not having obtained the new ranking are shown with the symbols ★.

For complete information on the new reformed ranking system for tourist accommodation, consult the site : <https://www.classement.atout-france.fr/>

HÔTELS

	Télévision Television Fernseher / Televisione		Room Service 24h/24h Zimmer Service 24 Stunden		Salle de remise en forme Fitness room / Fitness Zimmer Centro per la rimessa in forma
	Télévision câblée/satellite Cable/satellite television / Kabel-Satellitenfernseher Televisione via cavo/satellite		Équipé pour personnes handicapées Equipped for wheelchair users Behindertenausstattung Attrezzatura per persone invalide		Plage privée Private beach / Privatstrand Spiaggia privata
	Équipement wifi gratuit Wifi equipped / Mit Wifi ausgestattet Attrezzatura Wifi		Équipement bébé Baby equipment / BabyAusstattung attrezzatura Bambini		Sauna - Hammam
	Équipement wifi payant Wifi equipped / Mit Wifi ausgestattet Attrezzatura Wifi		Parking privé Private parking area Privates Parkplatz / Parcheggio private		Jacuzzi
	Climatisation Air conditioning / Klimaanlage Climatizzazione		Piscine Swimming pool / Schwimmbad Piscina		Parc ou jardin Park or garden / Park oder Garten Parco o giardino
	Coffre fort dans la chambre Safe in the room / Safe in den Zimmern Cassaforte nelle Camere		Piscine chauffée Heated swimming pool Beheizter Schwimmbad / Piscina riscaldata		Principales cartes de crédit acceptées Main credit cards accepted / Hauptkreditkarten akzeptiert Principali carte di credito accettate
	Restaurant Ristorante		Tennis Tennis court / Tennis Platz Campi da tennis		Chèques vacances
	Restauration en terrasse Service on the terrace Bedienung auf der Terrasse / Servizio in terrazza		Salle plénière Conference room / Konferenzsaal Sala di conferenze		Chiens acceptés Dogs accepted / Hund akzeptiert Cani accettati
	Bar		Business centre Geschäftszentrum		Longs séjours (1 mois et +) Long stays (1 month or more) / Daueraufenthalt (1 Monat und mehr) Soggiorni lunghi (1 mese e più)
	Dans les chambres in the rooms / in den Zimmern nelle Camere		Ascenseur Lift / Aufzug Ascensore		Non communiqué Not given / Nicht angegeben

RÉSIDENCES ET CAMPINGS

	Chauffage Heating / Heizung Riscaldamento		Alimentation Grocery store / Lebensmittelgeschäft Negozio d'alimentari		Salle de télévision Television room / Fernsehzimmer Televisione
	Possibilité petit déjeuner Breakfast possible / Frühstück möglich Colazione possibile		Camping ombragé / Shaded camping ground Im Schatten geeigneter Camping-Platz Campeggio ombroso		Point*phone Telefonstelle / Pointphone (pay telephone) Telefono pubblico
	Lave linge Washing machine / Waschmaschine Lavatrice		Branchement électrique Connection to power supply Elektrischer Anschluss / Allacciamento elettrico		Réservation d'emplacement Parking spot reservations / Platzreservierung Prenotazioni di posto
	Longs séjours Long stays / Langzeitaufenthalt Soggiorni lunghi		Emplacement avec eau Water / Anlage mit Wasser Posto per acqua		Station camping-cars Camping cars space / Wohnmobil Stellplätze Posto per camper
			Ascenseur Lift / Aufzug Ascensore		Location tentes Tents for rent / Vermietung von Zelten Affitto tente

OBSERVATIONS

Important notice / Wichtige Hinweise / Osservazioni importanti

CLASSEMENT : Le contrôle est effectué sur la base des normes de classement publiées par arrêté et du guide de contrôle des critères dont l'utilisation par les organismes évaluateurs accrédités ou réputés accrédités est rendue obligatoire par voie réglementaire, afin de garantir une évaluation homogène sur l'ensemble du territoire.
PRIX : prix donnés en Euros à titre indicatif, en novembre 2011, n'incluant pas les taxes de séjour et le petit déjeuner. Une modification de ces prix peut intervenir en cours d'année : les clients sont donc invités à prendre leurs précautions, avant toute réservation, en s'adressant à l'hôtel retenu. Informez vous auprès des établissements sur les conditions de réservation ou d'annulation, totale ou partielle, de votre séjour.

GRADING : The check is made on the basis of classification standards published by order of the guide and control criteria whose use by organizations accredited or deemed accredited assessors is mandated by regulation to ensure a consistent evaluation of all territory.
RATES : Prices provided in euros for information only, valid for November 2011, do not include breakfast and tourist tax. These prices are for information only given by hotel managers and can be modified. Advisable to check directly with hotels before reserving. Check up on the reservation and (total or partial) cancellation conditions for your stay.

EINSTUFUNG : Die Prüfung erfolgt auf der Grundlage der Einteilung Standards im Auftrag der Führung und Kontrolle Kriterien, deren Benutzung durch Organisationen akkreditiert oder als akkreditierte Gutachter ist durch Verordnung vorgeschrieben, um eine konsistente Bewertung aller zu gewährleisten veröffentlichen Gebiet.
PREISE : Richtpreise in Euro, im November 2011, ohne Kurtaxe und ohne Frühstück. Da eine Preiserhöhung im Laufe des Jahres zu erwarten ist, bitten wir Sie sich sicherheitshalber vor jeder Reservation an das Hotel Ihrer Wahl zu wenden, um Auskunft über eventuelle Preisveränderungen zu erhalten. Informieren Sie sich bitte über die Bedingungen für die Reservierung und die komplette oder teilweise Annullierung Ihres Aufenthalts.

CLASSIFICA : La verifica è effettuata sulla base delle norme di classificazione pubblicato per ordine della guida e criteri di controllo il cui utilizzo da parte di organismi accreditati o ritenuti valutatori accreditati è incaricato dal regolamento per garantire una valutazione coerente di tutte le territorio.
PREZZI : Prezzi forniti in Euro a titolo indicativo, in novembre 2011, tasse di soggiorno e colazione escluse. Una modifica di questi prezzi può essere fatta nel corso dell'anno. I turisti sono dunque pregati di fare attenzione e di rivolgersi all'albergo interessato, prima di prenotare. Informatevi sulle condizioni di prenotazione e di annullamento, totale o parziale, del vostro soggiorno.

RÉSIDENCES DE TOURISME

Prix indicatifs selon périodes et confort. Il est impératif de se renseigner auprès des établissements.
Prices indicated according to season and comfort. Please inquire at each establishment.
Richtpreise je nach Zeitraum und Komfort. Erkundigen Sie sich bitte unbedingt bei den entsprechenden Anlagen.
Prezzi indicativi secondo periodi e comodità. È tassativo informarsi presso gli stabilimenti.

- Résidences de tourisme : résidences classées par la préfecture (attribution d'étoiles selon confort). Classement valable jusqu'au 23/07.
- Self-catering holiday centres : classed by the Prefecture (stars awarded according to comfort). Classification valid until 23/07.
- Residence turistici : residence classificati dalla Prefettura (categoria definita sulla base della tabella di classificazione). Classificazione valida fino al 23/07.
- Ferienwohnanlagen: von der Bezirksregierung klassifiziert wurden (Sterne je nach Komfort zugeteilt). Klassifizierung gültig bis 23/07.

COULEURS SOLEIL FRANCELOC****

H5



Prix/semaine - Prices/week
Preis pro Woche - Prezzi alla settimana
Studio : 217 / 931€
2 pièces : 322 / 1470€
3 pièces : 504 / 1547€

17, av. Maréchal Joffre
06160 Juan-les-Pins
Tél. 04 92 93 68 68
Fax 04 92 28 07 80
csr@franceloc.fr
www.franceloc.fr

Ouvert toute l'année
86 studios (2 à 4 pers.)
23 appartements



RESIDEAL****

E6



240, av. Jules Grec
06600 Antibes
Tél. 04 92 90 76 00
Fax 04 93 65 88 02
resideal.antibes@resideal.com
www.resideal.com

Ouvert toute l'année
116 studios (2 à 4 pers.)
12 appartements (6 pers.)
4 équipés handicapés
19 vue mer

Prix/semaine - Prices/week
Preis pro Woche - Prezzi alla settimana
Studio : 231 / 1162€
2 pièces : 350 / 1442€



APPART'CITY ANTIBES

D3



Prix/semaine - Prices/week
Preis pro Woche - Prezzi alla settimana
Studio : 469 / 609€
2 pièces : 651 / 861€
3 pièces : 798 / 1029€

221 I, ch. de St-Claude
06600 Antibes
Tél. 04 93 00 13 50
Fax 04 93 00 13 51
antibes@appartcity.com
www.appartcity.com

Ouvert toute l'année
105 studios (2 pers.)
12 2 pièces (4 à 6 pers.)
3 2 pièces (5 à 7 pers.)
6 équipés handicapés



MAÉVA***

H6



14, av. de la Rostagne
Bât. Mimosas
06160 Juan-les-Pins
Tél. 04 93 67 07 08
Fax 04 92 93 70 78
jpc@groupepvc.com
www.maeva.com

Ouvert toute l'année
102 studios (2 à 4 pers.)
23 appartements (2 à 6 pers.)
35 vue mer

Prix/semaine - Prices/week
Preis pro Woche - Prezzi alla settimana
Studio : 430 / 1050€
Appartement : 540 / 1440€



PIERRE & VACANCES PREMIUM PORT PRESTIGE***

F7



1, av. Frédéric Mistral
06600 Antibes
Tél. 04 92 90 62 00
Fax 04 92 90 62 01
atp@pierreetvacances.com
www.pierreetvacances.com/premium

Ouvert toute l'année
3 studios (4 pers.)
34 2 pièces (4 à 6 pers.)
30 3 pièces (5 à 7 pers.)
34 équipés handicapés
26 vue mer

Prix/semaine - Prices/week
Preis pro Woche - Prezzi alla settimana
Studio : 460 / 1730€
2 pièces : 500 / 2215€
3 pièces : 610 / 2545€



AUTRES RÉSIDENCES

Prix indicatifs selon périodes et confort. Il est impératif de se renseigner auprès des établissements.
Prices indicated according to season and comfort. Please inquire at each establishment.
Richtpreise je nach Zeitraum und Komfort. Erkundigen Sie sich bitte unbedingt bei den entsprechenden Anlagen.
Prezzi indicativi secondo periodi e comodità. E' tassativo informarsi presso gli stabilimenti.

H6 RÉSIDENCE ARAGON

65, ch. Fournel Badine
06160 Juan-les-Pins
Tél. 04 92 90 71 70
Fax 04 92 90 71 71
info@cia-france.com
www.cia-france.com

Ouvert toute l'année
28 studios (2 pers.)
2 équipés handicapés



Prix/semaine - Prices/week
Preis pro Woche - Prezzi alla settimana
Studio : 416 / 739€

- Autres résidences : résidences non visitées par un organisme officiel ou en attente de décision de classement de la Préfecture.
- Other residences: not visited by an official organisation or awaiting the Prefecture's decision on classification.
- Altri residence : Residence non omologati da un organismo ufficiale o in attesa della decisione di classificazione della Prefettura.
- Andere Ferienhäuser: von keiner offiziellen Organisation besucht wurden, oder in Erwartung des Beschlusses der Bezirksregierung.

H5 RÉSIDENCE CASTEL ARABEL

3, ch. de la Pinède
06160 Juan-les-Pins
Tél. 04 92 90 71 70
Fax 04 92 90 71 71
castelaravel@cia-france.com
www.cia-france.com

Ouvert toute l'année
15 studios (2 à 3 pers.)
4 vue mer

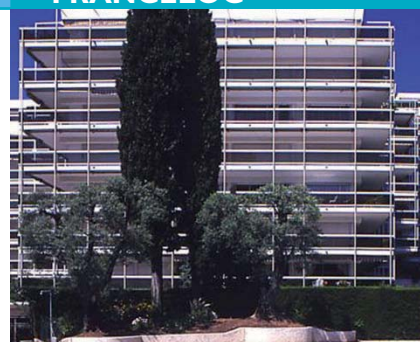


Prix/semaine - Prices/week
Preis pro Woche - Prezzi alla settimana
Studio : 416 / 739€

H6 LE MAS DE TANIT FRANCELOC

Chemin du Tanit
06160 Juan-les-Pins
Tél. 04 92 93 55 95
Fax 04 92 93 55 88
reservation@franceloc.fr
www.franceloc.fr

Ouvert toute l'année
40 studios (2 à 5 pers.)
25 2 pièces (4 à 6 pers.)
7 3 pièces (5 à 7 pers.)
17 vue mer



Prix/semaine - Prices/week
Preis pro Woche - Prezzi alla settimana
Studio : 231 / 651€
2 pièces : 280 / 1036€
3 pièces : 371 / 1295€

D3 RÉSIDENCE ODALYS OLYMPE

670, 1^{ère} avenue
Tél. 04 93 67 00 00
Fax. 04 93 67 76 40
olymp@odalys-vacances.com
www.odalys-vacances.com

Ouvert toute l'année
10 studios (2 pers.)
103 2 pièces (4 à 6 pers.)
3 3 pièces (5 à 7 pers.)
5 équipés handicapés



Prix/semaine - Prices/week
Preis pro Woche - Prezzi alla settimana
Studio : 200 / 815€
2 pièces : 220 / 1150€
3 pièces : 315 / 1430€

H3 LES PINS BLEUS ODALYS - OPEN

Av. de Cannes
06160 Juan-les-Pins
Tél. 04 92 93 62 00
Fax 04 93 61 07 24
pinsbleus@odalys-vacances.com
www.odalys-vacances.com

Ouvert toute l'année
4 studios (2 à 4 pers.)
36 2 pièces (4 à 6 pers.)
2 3 pièces (5 à 7 pers.)
30 vue mer



Prix/semaine - Prices/week
Preis pro Woche - Prezzi alla settimana
Studio : 185 / 860€
2 pièces : 250 / 1195€
3 pièces : 315 / 1490€

AUTRES RÉSIDENCES

Prix indicatifs selon périodes et confort. Il est impératif de se renseigner auprès des établissements.
Prices indicated according to season and comfort. Please inquire at each establishment.
Richtpreise je nach Zeitraum und Komfort. Erkundigen Sie sich bitte unbedingt bei den entsprechenden Anlagen.
Prezzi indicativi secondo periodi e comodità. E' tassativo informarsi presso gli stabilimenti.

RÉSIDENCE LES STRÉLITZIAS

H5



2, rue Pierre Commanay
06160 Juan-les-Pins
Tél. 04 92 93 64 00
Fax 04 93 61 17 89
info@hotelstrelitzias.com
www.lesstrelitzias.com

Ouvert toute l'année
14 studios (3 pers.)
10 2 pièces (4 à 6 pers.)
2 3 pièces (5 à 7 pers.)



Prix/semaine - Prices/week
Preis pro Woche - Prezzi alla settimana

Studio : NC
Appartement : NC

VILLA D'ELSA

H6



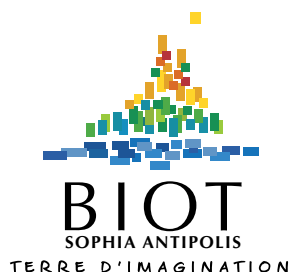
17, av. du Dr Dautheville
06160 Juan-les-Pins
Tél. 04 93 61 05 10
contact@villadelsa.com
www.villadelsa.com

Ouvert du 18/02 au 04/11
et du 27/12 au 31/12
12 studios (2 pers.)
1 2 pièces (4 à 6 pers.)
2 3 pièces (5 à 7 pers.)
1 équipé handicapés



Prix/semaine - Prices/week
Preis pro Woche - Prezzi alla settimana

Studio : 623 / 833€
2 pièces : 735 / 1120€
3 pièces : 833 / 1295€



LES RÉSIDENCES À BIOT

Prix indicatifs selon périodes et confort. Il est impératif de se renseigner auprès des établissements.
Prices indicated according to season and comfort. Please inquire at each establishment.
Richtpreise je nach Zeitraum und Komfort. Erkundigen Sie sich bitte unbedingt bei den entsprechenden Anlagen.
Prezzi indicativi secondo periodi e comodità. E' tassativo informarsi presso gli stabilimenti.

- Résidences de tourisme : résidences classées par la préfecture (attribution d'étoiles selon confort). Classement valable jusqu'au 23/07.
- Self-catering holiday centres : classed by the Prefecture (stars awarded according to comfort).
- Residence turistici : residence classificati dalla Prefettura (categoria definita sulla base della tabella di classificazione).
- Ferienwohnanlagen: von der Bezirksregierung klassifiziert wurden (Sterne je nach Komfort zugeteilt).
- Autres résidences : résidences non visitées par un organisme officiel ou en attente de décision de classement de la Préfecture.
- Other residences: not visited by an official organisation or awaiting the Prefecture's decision on classification.
- Altri residence : Residence non omologati da un organismo ufficiale o in attesa della decisione di classificazione della Prefettura.
- Andere Ferienhäuser: von keiner offiziellen Organisation besucht wurden, oder in Erwartung des Beschlusses der Bezirksregierung.

RESIDENCE NEMEA APPART HOTEL GREENSIDE***

H5



Espace St Philippe,
accès n°17
45 rue Henri Poincaré
Avenue de Roumanille
06410 Biot
Tél. 04 93 65 05 01
Fax. 04 93 64 97 55
sophia@nemea.fr
www.nemea.fr

Ouvert toute l'année
12 studios (2 pers.)
60 appartements (4 pers.)
4 équipés handicapés



Prix/semaine - Prices/week
Preis pro Woche - Prezzi alla settimana

Studio : 399 / 518€
Appartement : 518 / 707€

LES RÉSIDENCES À VALLAURIS GOLFE-JUAN



ODALYS OPEN GOLFE JUAN***

Av. Georges Pompidou
06220 Golfe Juan
Tél. 04 93 63 33 33
Fax 04 93 63 44 84
golfejuan@odalys-vacances.com
www.odalys-vacances.com

Ouvert toute l'année
5 studios (4 pers.)
133 2 pièces (4 à 6 pers.)
10 3 pièces (5 à 7 pers.)



Prix/semaine - Prices/week
Preis pro Woche - Prezzi alla settimana
Studio : 215 / 1025€
2 pièces : 280 / 1185€
3 pièces : 375 / 1500€



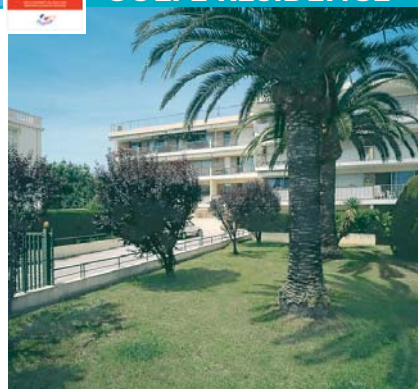
RESIDENCE GOLFE RESIDENCE

Nouvelle Société
Immobilière du Cap
495, av. Pierre Sémard
06220 Vallauris
Tél. 06 09 09 82 82
Fax 04 93 63 46 64
jcmoscatelli@free.fr

Ouvert toute l'année
10 studios (2 à 3 pers.)
2 appartements (3 à 4 pers.)
4 vue mer



Prix/semaine - Prices/week
Preis pro Woche - Prezzi alla settimana
Studios : 250 / 560€
Appartement : 390 / 770€



RESIDENCE RESIDHOTEL EDEN PARADISE

Impasse des Hameaux
de Beau Soleil
06220 Golfe Juan
Tél. 04 93 63 46 06
Fax. 04 93 63 28 57
edenparadise@residhotel.com
www.residhotel.com

Ouvert toute l'année
28 studios (4 pers.)



Prix/semaine - Prices/week
Preis pro Woche - Prezzi alla settimana
Studio : 245 / 899€

